

Aika 20.05.2026, klo 16:00

Paikka Kisala, kokoushuone Hietala ja Teams-etäyhteys

Käsiteltävät asiat

- § 41 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 42 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 43 **Pertunmaan rantaosayleiskaava**
- § 44 **Mäntyharjun kunnan liikenneturvallisuussuunnitelma**
- § 45 **Mäntyharjun kunnan liikenneturvallisuustilanne ja -työ vuonna 2025**
- § 46 **Mikkelin seudun liikennejärjestelmän aiesopimus 2026-2029**
- § 47 **Kiinteistöstrategia 2025 / Kiinteistöjen myyminen**
- § 48 **Yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustukset 2026 / Oikaisuvaatimus**
- § 49 **Mäntyharju-Seura Ry:n esitys luovuttaa Hassun-Pekon patsas Mäntyharjun kunnalle / Teknisen lautakunnan lausunto**
- § 50 **I-kolmannesvuosiraportti 2026 / Tekninen lautakunta**
- § 51 **Talousarvio 2026 / Tekninen lautakunta_Lisämäärärahat**
- § 52 **Mäntyharjun kunnan tilat Pentinpolku 1 / Tilamuutokset_Rakennusurakka**
- § 53 **Mäntyharjun kunnan tilat Pentinpolku 1 / Tilamuutokset_LVI-urakka**
- § 54 **Mäntyharjun kunnan tilat Pentinpolku 1 / Tilamuutokset_Sähköurakka**
- § 55 **Ajankohtaiset asiat 2026 / Tekninen lautakunta 20.5.2026**
- § 56 **Ilmoitusasiat**
- § 57 **Otto-oikeus**

Osallistujat

Markku J Lamponen, puheenjohtaja
Seppo Hujanen, 1. varapuheenjohtaja
Marjo Siiriäinen, sihteeri
Eija Aalto
Jenni Ahola
Ari A Hartonen
Heidi Mäki
Matti Nykänen
Tapio Pesonen
Riitta Pilssari
Juho Järvenpää, kunnanjohtaja
Juhani Lyytikäinen
Urho Paasonen, nuorisovaltuuston edustaja
Teemu Punavaara
Piia Uotinen
Jouni Huusari

§ 41

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Hallintosääntö 134 § Toimielimen päätöksentekotavat

Hallintosääntö 135 § Sähköinen kokous

Hallintosääntö 136 § Sähköinen päätöksentekomenettely

Hallintosääntö 137 § Kokousaika- ja paikka

Hallintosääntö 138 § Kokouskutsu

Hallintosääntö 139 § Sähköinen kokouskutsu

Hallintosääntö 140 § Esityslistan ja liitteiden julkaiseminen kunnan verkkosivuilla

Hallintosääntö 141 § Jatkokokous

Hallintosääntö 142 § Varajäsenen kutsuminen

Hallintosääntö 143 § Läsnäolo kokouksessa

Hallintosääntö 146 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

§ 42

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 159 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat valitaan läsnäolijoista aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ari Hartonen ja Heidi Mäki.

§ 43

Pertunmaan rantaosayleiskaava

MjuDno-2025-77

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Lamponen, maankäyttökoordinaattori, markku.lamponen@mantyharju.fi

Liitteet

- 1 Pertunmaa RYK ehdotus_selostus17032026
- 2 Pertunmaa_RYK_ehdotus_kaavakartat_17032026
- 3 Pertunmaa_RYK_ehdotus_merkinnat_17032026
- 4 Liite 2 Kohdekartta_A3
- 5 Liite 3 PertunmaaRYKmuutoskohteet luontoinventointi 2025_Julkinen
- 6 Liite 4 Vastineet luonnosvaiheen palautteeseen
- 7 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 17032026

Pertunmaan rantayleiskaavojen muutokset on käynnistetty ennen kuntaliitosta ja kaava on tullut vireille 29.2.2024. Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 8.11.-9.12.2024. Kaavamuutoksen päätavoitteena on rantaosayleiskaavan osittainen päivittäminen ja korjaaminen. Rantaosayleiskaavaan on laadittu vuoden 2006 jälkeen useita yksittäisiä muutoksia, mutta tässä ajankohtaiset pienet muutokset on koottu samaan kaavaan. Kunnalla oli alunperin tiedossa noin 30 kohdetta, joilla on muutostarpeita. Lisäksi kaavamuutoksessa otetaan huomioon maakuntakaavaan tulleet muutokset, joita rantayleiskaavassa ei ole huomioitu. Yhteensä kohteet ovat tarkentuneet noin 40 kappaleeseen muutoksia.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon aikana ja sen jälkeen rantayleiskaavan alueen maanomistajien on ollut mahdollista esittää toiveitaan ja lähteä mukaan kaavaan omien tilojensa osalta. Kaavaan on voitu ottaa mukaan pienet muutokset, kuten pienet rakennuspaikkojen siirrot, käyttötarkoituksen muutokset ja muut tekniset korjaukset. Suuremmat muutostarpeet, joita on esitetty, on jätetty kaavamuutostyön ulkopuolelle. Näitä ovat mm. paljon selvitystyötä vaatineet, tai hyvin laajat kohteet, joissa tavoitteena on jokin periaatteellinen muutos (esim. RM->RA). Rakennusoikeuksien nostoa tai rakennuspaikkojen määrän muutosta ei kaavamuutoksessa ole ollut tarkoituksena tehdä, sillä alkuperäisen kaavan tavoiteasettelua ei ole tarkoitus muuttaa. Poikkeuksena tästä on selkeä kaavassa olleen virheen korjaus, jossa jo luvitettut rakennukset ja kiinteistöt voidaan kaavalla osoittaa rakennuspaikkoina. Tämä edellyttää sitä, että rakennukset on luvitettu ja rekisterissä. Tämä on kaavaprosessin aikana tarkistettu.

Kaavaluonnoksesta saadut palautteet ja niiden perusteella tehdyt tarkennukset on selostettu kaavaselostuksen liitteessä 4. Kaavaehdotuksesta on keskustelun perusteella poistettu luonnoksessa mukana ollut kohde 26, sillä sen osalta perusselvitysaineisto ei ollut riittävä perustelu rakennuspaikkojen siirrolle. Alueella on todettu runsaasti erilaisia luontoarvoja sekä alue on osittain Natura-aluetta. Tästä johtuen kaavamuutos ei todettu olevan kaavamuutoksen alkuperäisten tavoitteiden mukainen ja maanomistajien tasapuolisen kohtelun mukainen. Kohteen 26 maanomistajalle on tarjottu mahdollisuutta jatkaa kohteen osalta erillistä kaavaprosessia.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy laaditut vastineet,
2. päättää asettaa 17.3.2026 päivätyn Pertunmaan rantayleiskaavan muutoksen kaavaehdotuksen AKL 65 §:n mukaisesti ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja
3. järjestää tiedottamisen osallisille ja pyytää lausunnot viranomaisilta.

§ 44

Mäntyharjun kunnan liikenneturvallisuussuunnitelma

MjuDno-2026-279

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Liitteet

1 Mäntyharjun kunnan liikenneturvallisuussuunnitelma

Itä-Suomen liikenneturvallisuussuunnitelma vuosille 2024–2030 valmistui loppuvuodesta 2023. Liikenneturvallisuussuunnitelma toimeenpanee valtakunnallisen liikenneturvallisuusstrategian linjauksia Itä-Suomen alueen erityispiirteet huomioon ottaen. Suunnitelmassa on kuvattu kaikkiaan 115 toimenpidettä (näistä 70 kuntia koskevia toimia tai linjauksia). Nyt laadituissa Mikkelin seudun kuntien liikenneturvallisuussuunnitelmissa toimeenpannaan Itä-Suomen liikenneturvallisuussuunnitelman tavoitteita ja linjauksia kuntien ja seudun tasolla. Mikkelin seudun kuntien yhteinen kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelma valmistui vuonna 2024. Ohjelmassa on määritelty tavoitteet ja toimenpiteet kävelyn ja pyöräliikenteen edistämiseen. Suunnitelma ulottuu vuoteen 2040 asti ja käsittelee mm. infrastruktuurin kehittämiseen, kunnossapitoon, palveluihin, viestintään ja rahoitukseen liittyviä asioita. Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman toimenpiteet on integroitu soveltuvin osin osaksi kuntien liikenneturvallisuussuunnitelmia sekä liikenneturvallisuustyöryhmien toimintamalleja.

Mäntyharjun kunnan liikenneturvallisuussuunnitelman laadinta käynnistyi maaliskuussa 2025. Liikenneturvallisuussuunnitelmassa on kartoitettu kunnan liikenneturvallisuustilanne, liikenneturvallisuustyön nykyiset toimintamallit ja niiden kehittämistarpeet (toimialoittain), asetettu seudulliset liikenneturvallisuustyön kehittämistavoitteet sekä suunniteltu liikenneturvallisuuden parantamiseksi tarvittavat toimenpiteet ja toimintamallit. Toimenpidesuunnittelu on painottunut tieliikenteen turvallisuuteen, mutta myös vesiliikenteen, maastoliikenteen ja raideliikenteen turvallisuutta on tarkasteltu siltä osin kuin se kuntaan tai sen toimintamahdollisuuksiin kytkeytyy.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee Mäntyharjun kunnan liikenneturvallisuussuunnitelman tiedokseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

§ 45

Mäntyharjun kunnan liikenneturvallisuustilanne ja -työ vuonna 2025

MjuDno-2026-279

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Liitteet

1 Katsaus liikenneturvallisuustilastoihin ja -työhön 2025 Mäntyharju

Mäntyharjun kunnan liikenneturvallisuustyötä ohjaa valtakunnallinen tavoite: Liikennejärjestelmä on suunniteltava siten, ettei kenenkään tarvitse kuolla tai loukkaantua vakavasti liikenteessä.

Tavoitteet ja toimenpiteet on kirjattu liikenneturvallisuussuunnitelmaan, joka on tuotu lautakunnalle myös tiedoksi.

Liikenneturvallisuustyön suunnittelusta ja koordinoinnista sekä sidosryhmäyhteistyön edistämisestä vastaa liikenneturvallisuustyöryhmä.

Tämä vuosikatsaus sisältää tietoja kunnan liikenneturvallisuustilanteen kehityksestä ja erityispiirteistä sekä kunnan liikenneturvallisuustyöstä vuonna 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee raportin tiedokseen.

§ 46

Mikkelin seudun liikennejärjestelmän aiesopimus 2026-2029

MjuDno-2026-279

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Liitteet

1 Mikkelin_seudun_aiesopimus_2026_2029

Mikkelin seudun liikennejärjestelmän aiesopimus 2026–2029 kokoaa sopijaosapuolten yhteisen näkemyksen seudun liikennejärjestelmän kehittämistä sekä lähivuosien keskeisistä toimenpiteistä. Sopimus jatkaa aiempien aiesopimusten linjaa ja perustuu Mikkelin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelmaan 2040, Itä-Suomen liikennestrategiaan, Etelä-Savon liikennejärjestelmäsuunnitelmaan sekä kävelyn ja pyöräilyn, liikenneturvallisuuden ja käyttövoimien kehittämistä koskeviin seudullisiin ja maakunnallisiin selvityksiin ja ohjelmiin. Sopimuksen tavoitteena on vahvistaa seudun elinvoimaa.

Aiesopimus on valmisteltu Mikkelin seudun liikennejärjestelmätyöryhmän johtamana seudullisessa yhteistyössä. Sopimuksen sisällöstä on keskusteltu liikennejärjestelmätyöryhmän kokouksissa ja seudun kuntia on kuultu kuntakierroksella tammikuussa 2026. Aiesopimuksen luonnos on ollut käsiteltävänä liikennejärjestelmätyöryhmän kokouksessa helmikuussa 2026, jonka jälkeen sopimus on ollut työryhmän kommentoitavana kahdella sähköpostikierroksella.

Sopijaosapuolet sitoutuvat toimivaltansa ja käytettävissään olevien resurssien puitteissa edistämään hankkeiden ja toimenpiteiden toteutumista. Sopimuksen edistymistä seurataan sopimusosapuolten edustajista koostuvassa liikennejärjestelmätyöryhmässä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Mikkelin seudun liikennejärjestelmän kehittämistä koskevan aiesopimuksen vuosille 2026–2029 ohjaamaan liikennejärjestelmän kehittämistä seudulla.

§ 47

Kiinteistöstrategia 2025 / Kiinteistöjen myyminen

MjuDno-2025-537

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Mäntyharjun kunnan Kiinteistöstrategia 2025 käsittely on kesken kunnanhallituksessa. Tekninen lautakunta hakee kunnanhallitukselta lupaa asettaa kaksi kohdetta, Kuortin vanha koulu / Kylätalo (Vanhatie 100) ja Seuratalo / Nuokku (Juhlakuja 1), strategian mukaisesti myyntiin.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Kuortin vanha koulu / Kylätalo (Vanhatie 100) ja Seuratalo / Nuokku (Juhlakuja 1) laitetaan myyntiin.

Tekninen lautakunta, § 32,21.04.2026

Tekninen lautakunta, § 48, 20.05.2026

§ 48

Yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustukset 2026 / Oikaisuvaatimus

MjuDno-2026-217

Tekninen lautakunta, 21.04.2026, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Lamponen, maankäyttökoordinaattori, markku.lamponen@mantyharju.fi

Liitteet

1 Liite 1_Raportti_kunnossapitoavustukset-2026

Mäntyharjun kunnan vuoden 2026 talousarviossa on varattu yksityisteiden avustuksiin 160 000 €, joka jakaantuu kunnossapitoavustuksiin 145 000 € ja perusparannusavustuksiin 15 000 €.

Avustettavan tien tulee olla järjestäytynyt tiekuntana ja avustettavan tienosan on oltava vähintään yhden vakituisen asukkaan käytössä tai sen on oltava merkittävä läpikulkutie. Lisäksi avustettavan osuuden on oltava pituudeltaan vähintään 0,5 km. *"Tiekunnan on pidettävä vuosikokous vuosittain sekä tarpeen mukaan muita kokouksia. Tiekunnan kokouksen ajankohdasta voidaan päättää tiekunnan kokouksessa tai säännöissä. Tiekunnan kokous on lisäksi pidettävä, jos vähintään nejänes tiesosakkaista vaatii kokousta pidettäväksi. Poiketen siitä, mitä 1 momentissa säädetään, tiesosakkaat voivat tiekunnan kokouksessa tai säännöissä päättää, ettei tiekunta pidä vuosikokousta kaikkina vuosina. Vuosikokousta vastaava kokous on kuitenkin pidettävä vähintään joka neljäs vuosi ja siihen sovelletaan, mitä vuosikokouksesta säädetään."* (Yksityistielaki 560 /2018 § 60)

Oheismateriaalina toimitettuihin laskelmiin (liite 1 ja liite 2) on tehty tiekuntien hakemuksista esiin tulleet muutokset sekä tarkastettu vakituinen asutus ja tien pituus muutamien tiekuntien osalta. Lisäksi on kiinnitetty huomiota lain määräämän vuosikokouksen pitämiseen.

Myönnetystä avustuksista ilmoitetaan tiekunnille ensisijaisesti sähköpostitse.

Mäntyharjun kunnan 1.1.2026 Hallintosäännön § 27 kohta 14 mukaisesti tekninen lautakunta päättää kunnan myöntämistä tieavustuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy yksityisteiden kunnossapitoavustukset oheisen liitteen x mukaisesti ja
2. päättää, että avustukset maksetaan tiekuntien tileille valitusajan päätyttyä.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. hyväksyi yksityisteiden kunnossapitoavustukset oheisen liitteen 1 mukaisesti ja
2. päättää, että avustukset maksetaan tiekuntien tileille valitusajan päätyttyä.

Puheenjohtaja Markku Lamponen ilmoitti olevansa jäävi ja poistui päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana pykälässä toimi varapuheenjohtaja Seppo Hujanen. Myös hallituksen puheenjohtaja Piia Uotinen ilmoitti jääviydestä ja poistui päätöksenteon ajaksi.

Tekninen lautakunta, 20.05.2026, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Lamponen, maankäyttökoordinaattori, markku.lamponen@mantyharju.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus 050526 / Kinni-Mouhu yksityistie

Kinni-Mouhu yksityistien hoitokunta on toimittanut Mäntyharjun kunnan tekniselle lautakunnalle 5.5.2026 päivätyn oikaisuvaatimuksen, joka koskee teknisen lautakunnan 21.4.2026 § 32 tekemää päätöstä yksityisteiden kunnossapitoavustuksista.

Teknisen lautakunnan päätöksellä ei vuonna 2026 myönnetty avustusta pelkästään läpikulun perusteella, jos tiellä ei ole vakituista asutusta tai kunnan asiointi-/koulukyytiliikennettä.

Kinni-Mouhu yksityistien hoitokunta perustelee oikaisuvaatimustaan mm. mökkiliikenteellä, puutavaraliikenteellä ja pyöräily-/retkeilyliikenteellä.

Koska puheenjohtaja on jäävi pykälän käsittelyyn ja varapuheenjohtaja on estynyt osallistumaan kokoukseen, valitaan lautakunnan jäsenistä tilapäinen puheenjohtaja tälle pykälälle (Hallintosääntö § 147).

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hylkää Kinni-Mouhu yksityistien oikaisuvaatimuksen, sillä siitä ei käy ilmi sellaisia seikkoja, jotka eivät olisi olleet lautakunnan tiedossa päätöstä tehtäessä.

Sivistyslautakunta, § 46,22.04.2026
Tekninen lautakunta, § 49, 20.05.2026

§ 49

**Mäntyharju-Seura Ry:n esitys luovuttaa Hassun-Pekon patsas Mäntyharjun kunnalle /
Teknisen lautakunnan lausunto**

MjuDno-2026-247

Sivistyslautakunta, 22.04.2026, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Hautamäki, sivistystoimialan johtaja, jari.hautamaki@mantyharju.fi

Liitteet

- 1 Hassun-Pekon patsas esitys kunnalle
- 2 LIITE Mäntyharju Seuran esitykseen
- 3 Hassun Pekko Iso-Pappilassa
- 4 Hassun-Pekko tiivistelmä

Mäntyharjun kunta on myöntänyt Mäntyharju-Seuralle vuonna 2025 kulttuuriavustusta 800 € Hassun Pekon patsaan 3D-tulostamiseen. Työ on saatu patsaan osalta valmiiksi. Mäntyharju-Seura on pohtinut patsaan sijoittamista ja ehdottaa ensisijaiseksi sijoituspaikaksi Iso-Pappilan miljöötä.

Seuran mukaan näyttävä paikka olisi Iso-Pappilan pihapiirissä, ylempänä rinteessä. Toinen Pappilan miljöössä historiallisesti kiinnostava paikka patsaalle on Iso-Pappilan ja Mäntyharjuntien välissä, lähellä tietä oleva Mäntyharjun ensimmäisen pappilan rakennuspaikka. Siellä sijaitsevista vanhoista kivipilareita voisi tehdä korokkeen patsaalle tai reunustaa patsasaluetta. Seuran mukaan pysyvän suojakatoksen rakentamista patsaalle olisi myös harkittava. Kokonaisuuden suunnittelemiseksi yksityiskohtineen tarvitaan maisema-arkkitehtiä.

Mäntyharju-Seura esittää, että

1. kunta vastaanottaa Hassun Pekon patsaan omistukseensa ja hallintaansa ja vastaa patsaan hoidosta luovutuksen jälkeen.
2. Mäntyharju-Seura pidättää itselleen oikeudet patsaan tietokone mallinnuksen omistukseen ja patsaasta tehtävän pienoismallin myyntiin.
3. kunta hyväksyy patsaan sijoituspaikaksi Iso-Pappilan takapihan.
4. patsaan pystyttämisestä ja sen vaatimista ympäristötöistä vastaa Mäntyharjun kunta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Hautamäki, sivistystoimialan johtaja

Sivistyslautakunta päättää pyytää

1. Etelä-Savon alueelliselta vastuumuseolta lausunnon muovisen patsaan sijoittamisesta arvokkaaseen Iso-Pappilan kulttuuriympäristöön. Vastuumuseo toimii alueellisena asiantuntijana kulttuuriympäristöihin liittyvissä kysymyksissä.
2. tekniseltä lautakunnalta lausuntoa Mäntyharju Seuran esitykseen patsaan hallinnasta, pystytyksestä, hoidosta, ympäristötöistä sekä mahdollisesta suojakatoksesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.30-18.41.

Tekninen lautakunta, 20.05.2026, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Liitteet

- 1 Hassun-Pekon patsas esitys kunnalle
- 2 LIITE Mäntyharju Seuran esitykseen
- 3 Hassun Pekko Iso-Pappilassa
- 4 Hassun-Pekko tiivistelmä
- 5 Mäntyharju-Seuran esitys luovuttaa HassunPekon patsas Mäntyharjun kunnalle

Sivistyslautakunta pyytää tekniseltä lautakunnalta lausuntoa Mäntyharju Seuran esitykseen Hassun Pekon patsaan hallinnasta, pystytyksestä, hoidosta ja ympäristötöistä sekä mahdollisesta suojakatoksesta.

"Mäntyharju-Seura esittää, että

1. kunta vastaanottaa Hassun Pekon patsaan omistukseensa ja hallintaansa ja vastaa patsaan hoidosta luovutuksen jälkeen.
2. Mäntyharju-Seura pidättää itselleen oikeudet patsaan tietokone mallinnuksen omistukseen ja patsaasta tehtävän pienoismallin myyntiin.
3. kunta hyväksyy patsaan sijoituspaikaksi Iso-Pappilan takapihan.
4. patsaan pystyttämistä ja sen vaatimista ympäristötöistä vastaa Mäntyharjun kunta."

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että kyseinen patsas ei sovi Iso-Pappilan pihapiiriin eikä lautakunta suosita patsaan ottamista kunnan omistukseen, hallintaan tai hoitoon.

Myöskään vallitsevassa tilanteessa lautakunta ei näe tarkoituksen mukaisena ottaa kunnan vastattavaksi patsaan pystyttämistä ja sen hoidosta aiheutuvia kustannuksia.

§ 50

I-kolmannesvuosiraportti 2026 / Tekninen lautakunta

MjuDno-2026-290

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 12.1.2026 § 5 antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2026.

Talousarvion toteutumista seurataan kolmannesvuosittain osavuosikatsauksilla, jotka sisältävät lautakuntien kumulatiivisen toteuman, toteumatietojen perusteella laaditun arvion koko vuoden toimintamenojen ja -tulojen kehityksestä verrattuna hyväksytyyn talousarvioon, tavoitteiden seurannan sekä investointien toteutumisen.

Lopulliset raportit talouden toteumista ovat saatavilla järjestelmistä vasta 18.5., joten taulukot päivitetään esityslistalle vasta silloin.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee I-kolmannesvuosiraportin tiedokseen ja lähettää sen tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

§ 51

Talousarvio 2026 / Tekninen lautakunta_Lisämäärärahat

MjuDno-2025-635

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Kunnantalon tilat

Mäntyharjun kunta on kilpailuttanut kunnanviraston tilojen remontoinnin Pentinpolulla. Kilpailutuksen perusteella talousarviossa varattu määräraha ei tule riittämään, joten hankkeen toteuttamiseksi joudutaan hakemaan lisämäärärahaa 700 000 € investointikohteelle Kunnantalon tilat.

Katuvalosaneeraukset

Energian hintojen vaihdellessa voimakkaasti on tullut syytä edistää energiansäästötoimia nopealla aikataululla. Jäljellä olevia suurikulutuksisia ulkovalaistuksia on jäljellä jonkin verran, näiden vaihtaminen on nyt alustavasti jaettu 2 osaan, vuosille 2026 ja 2027. Katuvalaistuksissa on edelleen elohopea-suurpainenaatrium- ja monimetallivalaisimia, joiden energiankulutus on suuri, varalamppujen saaminen haasteellista ja vikamäärä suuri. Nämä tulisi vaihtaa lediin mahdollisimman pian. Talousarvioon nähden lisämäärärahan tarve on noin 27 000 € vuodelle 2026. Tällä saataisiin energiakustannuksiin pelkästään suurimman katuvalokeskuksen osalta energiakustannussäästöä n. 3300€ vuodessa. Haetaan lisämäärärahaa katuvalosaneerauksiin vuodelle 2026 40 000 € (sisältää hankinnat, suunnittelun ja valvonnan).

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisämäärärahaa

1. kunnantalontilojen remontille Pentinpolulla 700 000 € ja
2. katuvalosaneerauksiin 40 000 €.

§ 52

Mäntyharjun kunnan tilat Pentinpolku 1 / Tilamuutokset_Rakennusurakka

MjuDno-2026-175

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Liitteet

1 Vertailutaulukko_609526_Kunnantalon tilat 2026

Tarjouskilpailu toteutettiin avoimessa menettelyssä. Tarjoukset tuli toimittaa Cloudiaan 11.5.2026 mennessä. Cloudia-tunniste: 609526.Kohteella järjestettiin tarjoajille tutustuminen 27.4.2026. Cloudia-järjestelmään saapui kysymyksiä, joihin annettiin vastaukset 29.4.2026. Tarjoajilla on ollut käytössään urakkalaskentaa varten tarvittavat asiakirjat.

Rakennusurakkaan saatiin yhteensä 6 tarjousta: Jouko Ahtiainen Ky, Kymenlaakson Rakennus Oy, Maalausliike Peuhkuri Oy, Maarakennus Suutarinen Oy, Päijät-Ilma Oy, Savon Julkisivurakennus Oy.

Tarjoukset avattiin 11.5.2026 ja selonottoneuvottelu pidettiin 13.5.2026 edullisimman tarjouksen jättäneen Maalausliike Peuhkuri Oy:n kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Maalausliike Peuhkuri Oy:n tarjouksen edullisimpana hintaan 396000,00 € (alv 0%).

§ 53

Mäntyharjun kunnan tilat Pentinpolku 1 / Tilamuutokset_LVI-urakka

MjuDno-2026-175

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Liitteet

1 Vertailutaulukko_609526_Kunnantalon tilat 2026

Tarjouskilpailu toteutettiin avoimessa menettelyssä. Tarjoukset tuli toimittaa Cloudiaan 11.5.2026 mennessä. Cloudia-tunniste: 609526.Kohteella järjestettiin tarjoajille tutustuminen 27.4.2026. Cloudia-järjestelmään saapui kysymyksiä, joihin annettiin vastaukset 29.4.2026. Tarjoajilla on ollut käytössään urakkalaskentaa varten tarvittavat asiakirjat.

LVI-urakkaan saatiin yhteensä 4 tarjousta: Päijät-Ilma Oy, Sakela Service Oy, Savon Julkisivurakennus Oy, Star Expert Oy

Tarjoukset avattiin 11.5.2026 ja selonottoneuvottelu pidettiin 13.5.2026 edullisimman tarjouksen jättäneen Päijät-Ilma Oy:n kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Päijät-Ilma Oy:n tarjouksen edullisimpana hintaan 107 000,00 € (alv 0%).

§ 54

Mäntyharjun kunnan tilat Pentinpolku 1 / Tilamuutokset_Sähköurakka

MjuDno-2026-175

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Liitteet

1 Vertailutaulukko_609526_Kunnantalon tilat 2026

Tarjouskilpailu toteutettiin avoimessa menettelyssä. Tarjoukset tuli toimittaa Cloudiaan 11.5.2026 mennessä. Cloudia-tunniste: 609526.Kohteella järjestettiin tarjoajille tutustuminen 27.4.2026. Cloudia-järjestelmään saapui kysymyksiä, joihin annettiin vastaukset 29.4.2026. Tarjoajilla on ollut käytössään urakkalaskentaa varten tarvittavat asiakirjat.

Sähköurakkaan saatiin yhteensä 5 tarjoutta: Jouko Ahtiainen Ky, Päijät-Ilma Oy, Savon Julkisivurakennus Oy, SE Sähkö Oy, Sensio Oy.

Tarjoukset avattiin 11.5.2026 ja selonottoneuvottelu pidettiin 13.5.2026 edullisimman tarjouksen jättäneen Sensio Oy:n kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Sensio Oy:n tarjouksen edullisimpana hintaan 82 678,00 € (alv 0%).

§ 55

Ajankohtaiset asiat 2026 / Tekninen lautakunta 20.5.2026

MjuDno-2026-18

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Tekninen johtaja esittelee teknisen toimen ajankohtaisia asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. merkitsee tiedokseen ajankohtaiskatsauksen ja
2. keskustelee ajankohtaisista ja esille tulevista asioista.
Asiat kirjataan päätökseen otsikkotasolla.

§ 56

Ilmoitusasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiakirjat:

Kymen jätelautakunnan jätehuoltopäällikön viranhaltijapäätöksiä ajalla 16.4.-13.5.2026 (1 kpl).

Talousvesitutkimus, Savo-Karjalan ympäristötutkimus (SKYT), 2 kpl

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

§ 57

Otto-oikeus

Lautakunta voi ottaa käsiteltäväkseen alaisensa jaoston, alaisuudessaan toimivan toimielimen tai viranhaltijan tekemän päätöksen (Kuntalaki §92, §134).

Tekniselle lautakunnalle toimitetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijoiden tekemät päätöspöytäkirjat (16.4.-13.5.2026).

tekninen johtaja

Yleinen päätös:

§ 7 Tekninen johtaja / Toimivallan siirtäminen vesihuoltomestarille 2026, 20.04.2026

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan, koska päätöspöytäkirjoissa ei ole mitään sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle.